

Broj odluke: 06-6-13/03-3

HISTORIJSKA GRAĐEVINA ZGRADA OPĆINE U ODŽAKU

Juli 2003.
July 2003



Komisija za očuvanje nacionalnih spomenika, na osnovi člana V stav 4. Aneksa 8. Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini i člana 39. stav 1. Poslovnika o radu Komisije za očuvanje nacionalnih spomenika, na sjednici održanoj od 1. do 7. jula 2003. godine, donijela je

ODLUKU

I

Historijska građevina **Zgrada općine (Beledija ili Mala vijećnica) u Odžaku** proglašava se nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: nacionalni spomenik)..

Nacionalni spomenik se nalazi na k.č. 896/4, K.O. Odžak, općina Ožak, Federacija Bosne i Hercegovine, Bosna i Hercegovina.

Na nacionalni spomenik primjenjuju se mjere zaštite i rehabilitacije utvrđene Zakonom o provedbi odluka Komisije za zaštitu nacionalnih spomenika uspostavljene prema Aneksu 8. Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini ("Službene novine Federacije BiH", br. 2/02 i 27/02).

II

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Vlada Federacije) dužna je osigurati pravne, naučne, tehničke, administrativne i finansijske mjere za zaštitu, konzervaciju, prezentaciju i rehabilitaciju nacionalnog spomenika.

Vlada Federacije dužna je osigurati sredstva za izradu i provedbu potrebne prostorno-planske dokumentacije provedbenog nivoa za nacionalni spomenik.

Komisija za očuvanje nacionalnih spomenika (u daljnjem tekstu: Komisija) utvrdit će tehničke uvjete i osigurati finansijska sredstva za izradu i postavljanje informacione ploče sa osnovnim podacima o spomeniku i odluci o proglašenju dobra nacionalnim spomenikom.

III

Potrebno je osigurati provedbu sljedećih mjera:

-na nacionalnom spomeniku dopušteni su samo radovi konzervacije, konstruktivne sanacije, restauracije i rekonstrukcije, uz odobrenje od strane federalnog ministarstva nadležnog za prostorno uređenje i stručni nadzor nadležne službe zaštite naslijeđa na nivou Federacije Bosne i Hercegovine,

- objekat će zadržati prvobitnu namjenu— gradska vijećnica,

- u cilju zaštite i osiguranja uvjeta za rehabilitaciju utvrđuju se dvije etape izvođenja radova:

I etapa – hitna zaštita od daljnjeg propadanja:

1. konzerviranje zidova i dekoracija na fasadama objekta;

2. ispitivanje i statička analiza nosive konstrukcije i zidova;

3. sanacija i statička konsolidacija zidova;

4. zaštita objekta od vremenskih utjecaja zatvaranjem otvora i krova privremenom konstrukcijom;

5. čišćenje objekta od otpadaka;

II etapa – rehabilitacija građevinepodrazumijeva sljedeće zahvate:

-na osnovi rezultata prethodnih ispitivanja i statičke analize, uraditi projekat rekonstrukcije i restauracije, kao i reintegracije dekoracija na fasadama, a prema raspoloživim fotografijama i arhitektonskim snimku stanja objekta prije i nakon devastacije;

- sve dijelove za koje ne postoji pouzdana dokumentacija riješiti u sklopu projekta na način kojim će se osigurati čitljivost njihovog interpoliranja.

Na nacionalnom spomeniku nije dopušteno postavljanje privremenih ili stalnih struktura čija svrha nije isključivo zaštita i prezentacija spomenika.

Zabranjuje se odlaganja svih vrsta otpada.

Promjena visine objekata oko nacionalnog spomenika nije dopuštena.

Zaštita šireg gradskog područja (čaršije) bit će definirana urbanističkim planom grada Odžaka i u toj zoni neće biti dopuštena promjena krajolika.

IV

Stavljaju se van snage svi provedbeni i razvojni prostorno-planski akti koji su u suprotnosti sa odredbama ove odluke.

V

Svako, a posebno nadležni organi Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, gradske i općinske službe suzdržat će se od poduzimanja bilo kakvih radnji koje mogu oštetiti nacionalni spomenik ili dovesti u pitanje njegovu zaštitu i rehabilitaciju.

VI

Ova odluka dostavit će se Vladi Federacije, federalnom ministarstvu nadležnom za prostorno uređenje, nadležnoj službi zaštite naslijeđa na nivou Federacije Bosne i Hercegovine i općinskom organu uprave nadležnom za poslove urbanizma i katastra, radi provedbe mjera utvrđenih u tač. II - V ove odluke i nadležnom općinskom sudu radi upisa u zemljišne knjige.

VII

Sastavni dio ove odluke je obrazloženje sa pratećom dokumentacijom, koje je dostupno na uvid zainteresiranim licima u prostorijama i na web stranici Komisije (<http://www.aneks8komisija.com.ba>).

VIII

Prema članu V, stav 4. Aneksa 8. Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini, odluke Komisije su konačne.

IX

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku BiH» i «Službenim novinama FBiH».

Ovu odluku Komisija je donijela u sljedećem sastavu: Zeynep Ahunbay, Amra Hadžimuhamedović, Dubravko Lovrenović, Ljiljana Ševo i Tina Wik.

Broj:06-6-13/03-3
2. jula 2003. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća Komisije
Amra Hadžimuhamedović